

UMOWA SPÓŁKI PARTNERSKIEJ

zawarta w dniu w miejscowości

Umowa spółki partnerskiej musi zostać zawarta w formie pisemnej. Oczywiście, jeżeli wkład wspólnika stanowi nieruchomość - wówczas należy sporządzić ją w formie aktu notarialnego. Umowę taką mogą zawrzeć tylko i wyłącznie osoby fizyczne, uprawnione do wykonywania wolnych zawodów, określonych w art. 88 ksh. Spółka partnerska posiada osobowość prawną.

pomiędzy:

1. ... (imię i nazwisko), zam. ..., legitymującym się dowodem osobistym nr ..., PESEL: ..., NIP:..., REGON ...;
2. ... (imię i nazwisko), zam. ..., legitymującym się dowodem osobistym nr ..., PESEL: ..., NIP:..., REGON ...;
3. ... (imię i nazwisko), zam. ..., legitymującym się dowodem osobistym nr ..., PESEL: ..., NIP:..., REGON ...;

zwanymi dalej „Partnerami” lub "Stronami".

§ 1

1. Strony oświadczają, że w celu wykonywania zawodu architekta zawierają spółkę partnerską zwaną dalej „Spółką” na warunkach wskazanych poniżej.
2. Przedmiotem działalności Spółki jest świadczenie usług architektonicznych.
3. Spółka prowadzona będzie pod firmą „...” Spółka partnerska. Spółka może używać skróconej nazwy ... s.j.
4. Siedzibą Spółki jest miasto
5. Czas trwania Spółki jest nieoznaczony/ oznaczony i wynosi 5 lat.

Umowa spółki partnerskiej powinna zawierać określenie wolnego zawodu wykonywanego przez partnerów.

§ 2

1. Prawo reprezentacji Spółki przysługuje ... oraz W stosunku do ... wyłącza się prawo reprezentacji Spółki.
2. ... reprezentuje spółkę samodzielnie.
3. ... reprezentuje spółkę tylko łącznie z prokurentem.
4. Ustanowienie prokury wymaga zgody wszystkich wspólników mających prawo prowadzenia spraw spółki.
5. Odwołać prokurę może każdy wspólnik mający prawo prowadzenia spraw spółki.

Tworząc spółkę, partnerzy już w umowie mogą ustalić, że prawo reprezentacji będzie przysługiwało jedynie niektórym z nich, co oznacza, że pozostali będą tego prawa pozbawieni. Umowa spółki może wyłączać wprost niektórych partnerów od reprezentacji spółki przez wskazanie tych, którym prawo to przysługuje, lub też ograniczyć się do wskazania partnerów, którzy od reprezentacji są wyłączeni. Można oczywiście pozostać przy zapisach ustawowych i powierzyć to prawo każdemu partnerowi samodzielnie. Co ciekawe, w spółce partnerskiej, w odróżnieniu od pozostałych spółek osobowych powołać zarząd - powołanie zarządu pozbawia partnerów prawa reprezentacji.

§ 3

1. ... zostaje pozbawiony prawa prowadzenia spraw Spółki.
2. ... i ... w sprawach nieprzekraczających zwykłych czynności mają prawo i obowiązek samodzielnie prowadzić sprawy Spółki, z wyłączeniem następujących spraw:
3. W sprawach wskazanych w § 3 ust. 2 lit. ... - wymagana jest jednomyślna uchwała wszystkich wspólników mających prawo prowadzenia spraw spółki.
4. W sprawach przekraczających zakres zwykłych czynności Spółki wymagana jest zgoda wszystkich wspólników wyrażona w uchwale, w tym także wspólników wyłączonych od prowadzenia spraw Spółki.
5. Do spraw przekraczających zakres zwykłych czynności Spółki należą w szczególności:

Prowadzenie spraw spółki należy do stosunków wewnętrznych spółki partnerskiej i przejawia się w podejmowaniu wszystkich decyzji dotyczących funkcjonowania spółki. Co do zasady, każdy wspólnik spółki jawnej ma prawo i obowiązek prowadzenia spraw spółki - w przedstawionym wzorze dokonano modyfikacji tego prawa. Można oddzielić prawo prowadzenia spraw spółki od obowiązku prowadzenia tych spraw, postanawiając, że niektórzy wspólnicy będą i uprawnieni, i zobowiązani do prowadzenia spraw spółki, a inni tylko uprawnieni, lecz niezobowiązani do prowadzenia tych spraw.

§ 4

Partnerzy wnoszą następujące wkłady:

1. ... wnosi do Spółki wkład w gotówce w kwocie ... zł (... złotych) oraz wkład w postaci zobowiązania do wykonywania zawodu architekta o wartości ... zł (... złotych).
2. ... wnosi do Spółki wkład w ... marki ... , każdy o wartości ... zł (... złotych) oraz wkład w postaci zobowiązania do wykonywania zawodu architekta o wartości ... zł (... złotych).
3. ... wnosi do Spółki wkład w postaci ... marki ... , każdy o wartości ... zł (... złotych) oraz wkład w postaci zobowiązania do wykonywania zawodu architekta o wartości ... zł (... złotych).

W przepisach prawa nie znajdziemy informacji o minimalnej wartości wkładu wnoszonego przez partnera. Wiąże się to z zasadą nieograniczonej odpowiedzialności wspólników za zobowiązania spółki. Wskazanie w umowie spółki wartości wkładu wnoszonego przez poszczególnych partnerów dotyczy każdego rodzaju wkładu, w tym także zobowiązania do świadczenia pracy, usług, a także oddania rzeczy lub praw do użytkowania.

§ 5

Partnerzy zgodnie ustalają następujący udział w zyskach i stratach:

1. **Partner** - ...%;
2. **Partner** - ... %;
3. **Partner**.....- ... %.

Zgodnie z art. 50 § 1 ksh udział kapitałowy wspólnika odpowiada wartości rzeczywiście wniesionego wkładu. Przez wkład rzeczywiście wniesiony należy rozumieć realnie dokonane przysporzenie wspólnika na rzecz spółki tytułem wkładu, do którego wniesienia wspólnik zobowiązał się w umowie spółki. Partnerzy mogą zmodyfikować ustawowy model udziału kapitałowego. Umowa spółki może np. przewidywać, że udział kapitałowy partnera jest mniejszy, równy lub większy niż wartość jego wkładu wniesionego do spółki.

§ 6

Partnerzy nie mają prawa żądania wypłaty odsetek od ich udziałów kapitałowych.

Na podstawie art. 53 KSH wspólnik ma prawo żądać corocznie wypłacenia odsetek w wysokości 5% od swojego udziału kapitałowego. Wskazany przepis ma charakter dyspozytywny, co oznacza, że można zmienić w umowie ten zapis. Co do zasady, prawo partnera do żądania wypłaty odsetek, jest niekorzystne dla funkcjonowania spółki jawnej i samych wspólników, ponieważ powoduje obniżenie udziału kapitałowego partnera oraz wypłacenie środków ze spółki w sytuacji, gdy spółka poniosła stratę.

§ 7

1. **Rok obrotowy Spółki pokrywa się z rokiem kalendarzowym. Pierwszy rok obrotowy kończy się z dniem 31.12. ... r.**

§ 8

1. **... i ... ponoszą nieograniczoną odpowiedzialności za zobowiązania Spółki.**
2. **... nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Spółki powstałe w związku z wykonywaniem przez pozostałych Partnerów wolnego zawodu w Spółce, jak**

również za zobowiązania spółki będące następstwem działań lub zaniechań osób zatrudnionych przez spółkę na podstawie umowy o pracę lub innego stosunku prawnego, które podlegały kierownictwu innego partnera przy świadczeniu usług związanych z przedmiotem działalności spółki.

Głównym powodem powstania w polskim porządku prawnym spółki partnerskiej była potrzeba zmniejszenia ryzyka związanego ze wspólnym wykonywaniem wolnego zawodu. Nie ma bowiem przeszkód, aby osoby wykonujące wolny zawód czyniły to w ramach spółki jawnej. Powyższe ograniczenie zostało uregulowane w art. 95 § 1 KSH - Partner nie odpowiada za zobowiązania spółki powstałe w wyniku błędu w sztuce popełnionego przez innego partnera i osoby, które podlegały jego kierownictwu. Regulacja ta może zostać wyłączona, jak we wzorze.

§ 9

- 1. Spadkobierca Partnera nie wstępuje do Spółki w miejsce zmarłego Partnera.**
- 2. Wypowiedzenie umowy Spółki nie stanowi przyczyny rozwiązania Spółki, a Spółka trwa nadal pomiędzy pozostałymi Partnerami.**
- 3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Spółek Handlowych i inne obowiązujące Spółkę przepisy prawa.**
- 4. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody wszystkich Partnerów i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.**
- 5. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po jednym dla każdego Partnera jeden w celach rejestrowych.**

Możliwość przystąpienia spadkobiercy partnera do spółki musi wynikać z umowy spółki, ponieważ do spółki może przystąpić tylko spadkobierca, który dysponuje odpowiednimi uprawnieniami zawodowymi.